

Садоводческое Некоммерческое Товарищество «Орбита»
142643, Московская область, г. Орехово-Зуево, п. Снопки Новый, территория СНТ
«Орбита»
ИНН 5073084001/КПП 507301001

Протокол общего собрания членов Садоводческого некоммерческого товарищества «Орбита»

поселок Снопки Новый

31 августа 2024 года

Дата проведения общего собрания: 31 августа 2024 года.

Полное наименование юридического лица на русском языке: Садоводческое некоммерческое товарищество «Орбита».

Сокращенное наименование юридического лица на русском языке: СНТ «Орбита».

Место проведения общего собрания: территория СНТ «Орбита» (территория футбольного поля возле сторожки).

Вид общего собрания: внеочередное.

Форма проведения общего собрания: очное присутствие членов СНТ «Орбита».

Время регистрации членов: с 12ч15м до 13ч00 31.08.2024г.

Период проведения очного голосования и приема Опросных листов: с 13ч00м до 13ч45м 31.08.2024г.

Период работы счетной комиссии: с 14ч00м до 16ч00м 31.08.2024г.

Результаты голосования: результаты голосования публикуются на сайте СНТ - orbita.sntclub.ru, на доске объявлений, расположенной на территории СНТ «Орбита» в течение 10 дней со дня проведения собрания.

Инициаторами проведения общего собрания выступило Правление СНТ «Орбита», собрание проводилось в форме очного голосования с использованием опросных листов (Протокол заседания Правления СНТ «Орбита» от 17.08.2024г.).

Списочный состав членов СНТ «Орбита» составляет 171 человек, из которых на общем собрании членов присутствовало **114 человека**, что составляет 66,67 (шестьдесят шесть целых шестьдесят семь сотых процента) голосов от общего количества голосов членов СНТ «Орбита».

Итого присутствующих на общем собрании членов СНТ «Орбита» составляет 114 человек (приложение № 1 настоящего протокола).

Согласно пункта 10.8. статьи 10. «ВЕДЕНИЕ САДОВОДСТВА НА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ В ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ САДОВОДСТВА, БЕЗ УЧАСТИЯ В ТОВАРИЩЕСТВЕ» действующего Устава СНТ «Орбита», утвержденного протоколом очередного общего собрания СНТ «Орбита» в форме очно-заочного голосования от 27 августа 2022 года лица, которые являются собственниками земельных участков, ведущие садоводство на садовых земельных участках, расположенных в границах территории садоводства, без участия в товариществе и не являющиеся его членами, вправе принимать участие в голосовании при принятии решений общим собранием членов товарищества по вопросам, указанным в пунктах 10.8.1. – 10.8.3. действующего Устава СНТ «Орбита». По иным вопросам повестки дня общего собрания членов

товарищества указанные лица в голосовании при принятии решения общим собранием членов товарищества участия не принимают.

*В соответствии со статьей 17 Федерального закона от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и пунктом 7.11. статьи 7. «ОРГАНЫ УПРАВЛЕНИЯ САДОВОДЧЕСКОГО НЕКОММЕРЧЕСКОГО ТОВАРИЩЕСТВА» действующего Устава СНТ «Орбита», утвержденного протоколом очередного общего собрания СНТ «Орбита» в форме очно-заочного голосования от 27 августа 2022 года **кворум имеется по всем вопросам повестки дня общего собрания членов.***

Общее собрание членов считается правомочным для принятия решения по вопросам, вынесенным на повестку дня, так как на нем присутствуют члены СНТ «Орбита», далее именуемого Товарищество или их представители, обладающие более чем 50% (пятидесяти процентами) голосов от общего числа голосов членов Товарищества.

Голосование на общем собрании членов Товарищества проведено с использованием опросных листов очного голосования на внеочередном общем собрании, которые были сданы счетной комиссией собрания для подведения итогов голосования (приложения № 2 настоящего протокола).

Счетной комиссией было установлено, что всего сданных опросных листов очного голосования на внеочередном общем собрании составило количество – 114 (сто четырнадцать) штук, из которых признаны действительными в количестве 113 (сто тринадцать) штук, заполненные и сданные членами Товарищества и 1 (один) опросный лист очного голосования Признан недействительным в количестве 1 (одного) экземпляра (приложение № 3 настоящего протокола).

В общем собрании членов СНТ «Орбита» участвовали доверенные лица, заполнявшие опросные листы очного голосования на внеочередном общем собрании, подписывая их по доверенности на право голоса на общем собрании СНТ «Орбита», которая была ими приложена к опросным листам (приложение № 4 настоящего протокола).

Процедурные вопросы: Избрание председательствующего и секретаря общего собрания членов СНТ «Орбита» и наделение их правом подписания протокола общего собрания членов Садоводческого некоммерческого товарищества «Орбита».

Избрание счетной комиссии и наделение её правом подсчёта голосов и подписания итогов подсчёта голосов согласно данным опросных листов внеочередного общего собрания членов СНТ «Орбита».

Принятие правила и регламента проведения общего собрания членов СНТ «Орбита», с учетом голосования на общем собрании членов СНТ «Орбита» с использованием опросных листов и установлением регламента – не более 1 часа.

По процедурным вопросам голосование проводилось простым поднятием руки.

Результаты голосования по процедурным вопросам:

«ЗА» – 114 голосов, «ПРОТИВ» – 0 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0 голосов.

«ЗА» – 113 голосов, «ПРОТИВ» – 1 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0 голосов.

«ЗА» – 114 голосов, «ПРОТИВ» – 0 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0 голосов.

Решения приняты единогласно.

По процедурным вопросам РЕШИЛИ:

Избрать председательствующим общего собрания членов Товарищества Милову Татьяну Борисовну (уч. 234).

Избрать секретарем общего собрания членов Товарищества Лопаткина Данаса Сергеевича (уч. 234).

Избрать членами Счетной комиссии: Мишину Ольгу Анатольевну (уч. 111), Рослякову Яну Олеговну (уч. 156), Мортину Татьяну Владимировну (уч. 152).

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Утверждение Устава в новой редакции.
2. Выборы членов ревизионной комиссии сроком на 2 года.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ И ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ:

Вопрос для голосования 1.

Утвердить Устав в новой редакции.

Каждый член Товарищества на общем собрании членов Товарищества обладает одним голосом, а решение по указанному вопросу принимается квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от общего числа присутствующих на общем собрании членов Товарищества. Собственники земельных участков, расположенных на территории Товарищества, ведущие садоводство без участия в Товариществе в голосовании на общем собрании членов Товарищества при принятии решения данного вопроса участия не принимают.

Результаты голосования по вопросу 1:

«ЗА» – 97 голосов (85,85%), «ПРОТИВ» – 11 голосов (9,73%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 5 (4,42 %) голосов.

Решение принято квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от общего числа присутствующих на общем собрании членов Товарищества.

РЕШИЛИ: Принять Устав в новой редакции с правками Правления СНТ «Орбита».

Основание: решение членов Товарищества.

Вопрос для голосования 2.

Выбрать членом ревизионной комиссии (ревизором) сроком на 2 года Петровец Светлану Геннадьевну (уч 203).

Каждый член Товарищества на общем собрании членов Товарищества обладает одним голосом, а решение по указанному вопросу принимается квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от общего числа присутствующих на общем собрании членов Товарищества. Собственники земельных участков, расположенных на территории Товарищества, ведущие садоводство без участия в Товариществе в голосовании на общем собрании членов Товарищества при принятии решения данного вопроса участия не принимают.

Результаты голосования по вопросу 2:

«ЗА» – 110 голос (97,35%), «ПРОТИВ» – 0 голоса (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 3 голосов (2,65%).

Решение принято квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от общего числа присутствующих на общем собрании членов Товарищества.

РЕШИЛИ: Выбрать членом ревизионной комиссии (ревизором) сроком на 2 года Петровец Светлану Геннадьевну (уч 203).

Основание: решение членов Товарищества.

Процедура созыва и проведения общего собрания членов Товарищества, а также порядок принятия решений на нем соблюдены в полном объеме.

Настоящий протокол общего собрания членов СНТ «Орбита» составлен на 4 (четырёх) страницах и имеет следующие приложения:

приложение № 1 – лист регистрации членов СНТ, присутствующих на внеочередном Общем собрании членов СНТ «Орбита» от 31.08.2024г. – на 8 листах;

приложение № 2 – опросные листы очного голосования на внеочередном общем собрании членов Товарищества от 31.08.2024г. в количестве 113 шт.;

приложение № 3 – опросный лист очного голосования на внеочередном общем собрании, признанный недействительным от 31.08.2024г. в количестве 1 шт.;

приложение № 4 – доверенности представителей на право голоса на общем собрании СНТ «Орбита» в количестве 51 шт.;

приложение № 5 – уведомление о проведении собрания – на 1 листе;

приложение № 6 – список кандидатов в члены Ревизионной комиссии сроком на 2 года – на 1 листе;

приложение № 7 – итоги подсчёта голосов согласно данным опросных листов внеочередного Общего собрания членов СНТ «Орбита» от 31.08.2024г. – на 1 листе.

Председательствующий собрания

Т.Б. Милова

Секретарь собрания

Д.С. Лопаткин



Всего прошито
пронумеровано и скреплено печатью
4 (ЧЕТЫРЕ) листов

ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВУЮЩИЙ
СОБРАНИЯ
Т.Б. МИЛОВА
СЕКРЕТАРЬ СОБРАНИЯ
А.С. ПОЯСКОКИН
Коралкина